

PEBA

**PINACOTECA  
DI BRERA**



Allegato

**D03**

**Dossier**

**PROPOSTE DI  
INTERVENTO**



SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

Schede rilievo collegate all'intervento

E.2.B02

✓

⚠

★

📅

1

1

2

1cad Costo: min 150,00 €; max 200,00 €

PI EDS.02

Segnaletica informativa: INSTALLAZIONE

Stima di costo (per u.m.): min 150,00 € – max 200,00 €  
soglia di costo minima per intervento 150,00 €

Inserimento di segnaletica informativa verticale adatta ad una lettura da parte di persone ipovedenti, posta ad una quota indicativa dal piano di calpestio di 170 cm se a parete e di 220 cm se a bandiera



SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

Schede rilievo collegate all'intervento

**E.2.B03**



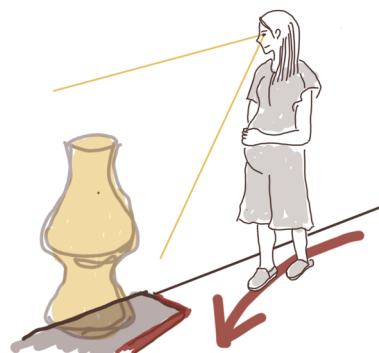
1cad Costo: min **200,00 €**; max **300,00 €**

## PI EDS.10

### Segnalazione OSTACOLO a pavimento

Stima di costo (per u.m.): min **200,00 €** – max **300,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **200,00 €**

Studio di soluzione con Elemento (stabile e visivamente percepibile) in grado di segnalare nel capo visivo un ostacolo a pavimento (ad. esempio bordo rialzato vicino ad un varco)



©EXA-PEBA

SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

Schede rilievo collegate all'intervento

**E.1.B05**



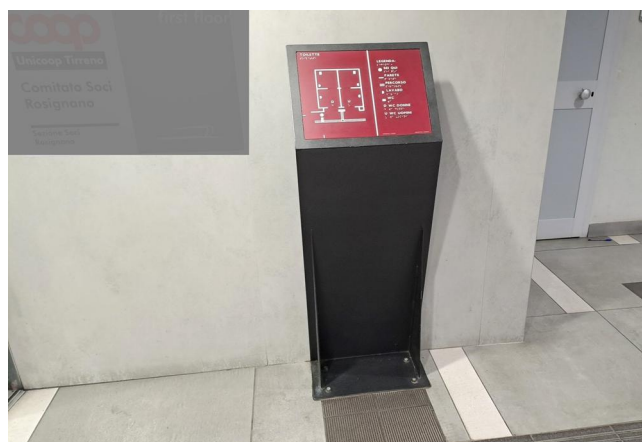
1 cad Costo: min **3.600,00 €**; max **5.000,00 €**

**PI EDT.01**

**Mappa Tattile GRANDE**

Stima di costo (per u.m.): min **3.600,00 €** – max **5.000,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **3.600,00 €**

Fornitura e posa di mappa tattile con planimetria in rilievo del luogo e legenda in rilievo e in braille, compreso il supporto in metallo



SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

Schede rilievo collegate all'intervento

**E.2.A08**



2cad Costo: min **200,00 €**; max **300,00 €**

**PI PKP.03**

**PARCHEGGIO: segnaletica orizzontale**

Stima di costo (per u.m.): min **100,00 €** – max **150,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **100,00 €**

Esecuzione di segnaletica orizzontale sulla pavimentazione. Per realizzazione ex-novo o per adeguamento segnaletica esistente deteriorata.



## SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

PI PKP.04

## PARCHEGGIO: segnaletica verticale

Stima di costo (per u.m.): min **160,00 €** – max **230,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **160,00 €**

Schede rilievo collegate all'intervento

**E.2.A08**2cad Costo: min **320,00 €**; max **460,00 €**

Esecuzione di segnaletica verticale (cartello di norma). Per realizzazione ex-novo o per adeguamento segnaletica esistente mancante.



SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

PI SHP.09

**Vetrofanie: INSTALLAZIONE PORTA**

Stima di costo (per u.m.): min **50,00 €** – max **70,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **50,00 €**

Schede rilievo collegate all'intervento

**E.2.B04**



1



2



1

1cad Costo: min **50,00 €**; max **70,00 €**

Inserimento di vetrofanie su porta a vetri per facilitarne la percezione



SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

Schede rilievo collegate all'intervento

**E.2.A05**



1cad Costo: min **150,00 €**; max **180,00 €**

**PI SHP.11**

**Porta interna: ADEGUAMENTO molla**

Stima di costo (per u.m.): min **150,00 €** – max **180,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **150,00 €**

Adeguamento porta interna con molla di ritorno con inserimento di meccanismo che blocca la molla quando la porta è aperta a 90 gradi





## SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

Schede rilievo collegate all'intervento

**E.1.A09**2cad Costo: min **2.000,00 €**; max **2.700,00 €****PI SHS.02****Scivolo, in pietra o metallo, ex novo**Stima di costo (per u.m.): min **1.000,00 €** – max **1.350,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **1.000,00 €**

Fornitura e Posa di scivolo in pietra o metallo (prefabbricato). Da fissare in modo stabile alla pavimentazione. Per esterno o interno. Curare con attenzione i raccordi con le pavimentazioni in alto o in basso



SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

PI SVA.01

Ascensore: ADEGUAMENTO

Stima di costo (per u.m.): min **5.000,00 €** – max **6.500,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **15.000,00 €**

Schede rilievo collegate all'intervento

**E.2.A06**



1



3



3

1fermate Costo: min **15.000,00 €**; max **15.000,00 €**

Adeguamento di impianto ascensore non funzionante o da ammodernare, con intervento di riqualificazione della cabina, del quadro di comando e delle pulsantiere.

## SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

PI UHO.16

Risoluzione OSTACOLO/PERICOLO  
pavimento

Stima di costo (per u.m.): min **120,00 €** – max **250,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **120,00 €**

Schede rilievo collegate all'intervento

**E.1.A05****3****2****1**1cad Costo: min **120,00 €**; max **250,00 €****E.1.A08****1****5****1**1cad Costo: min **120,00 €**; max **250,00 €**

Intervento puntuale per rimuovere un di  
ostacolo o pericolo (buca, rischio di  
inciampo, ecc.) posto in un punto critico  
del percorso.

## SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

PI XGN.01

Sistemazione semplice

Stima di costo (per u.m.): min **100,00 €** – max **300,00 €**  
 soglia di costo minima per intervento **100,00 €**

Schede rilievo collegate all'intervento

**E.1.A03**

1



2



1

1cad Costo: min **100,00 €**; max **300,00 €****E.1.A04**

1



2

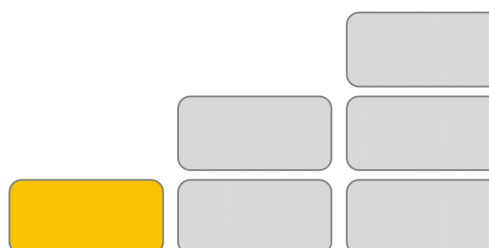


1

1cad Costo: min **100,00 €**; max **300,00 €**

Intervento di risoluzione di una problematica non riconducibile ad una specifica voce, che comporta un intervento semplice, dal costo contenuto

Intervento Generico  
 di grado **SEMPLICE**



## SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

PI XGN.99

## Intervento da Progettare [livello di complessità]

Stima di costo (per u.m.): min **500,00 €** – max **700,00 €**  
 soglia di costo minima per intervento **500,00 €**

Schede rilievo collegate all'intervento

**E.1.A01**

1



1



2

60livello Costo: min **30.000,00 €**; max **42.000,00 €****E.1.B09**

4



1



1

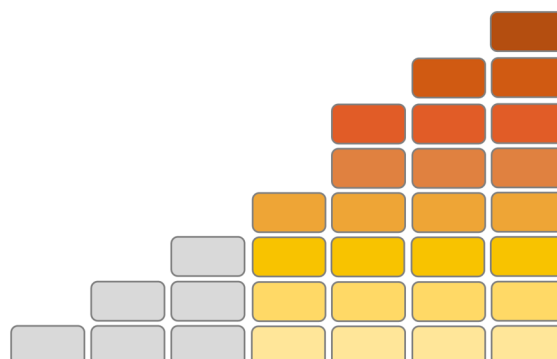
6livello Costo: min **3.000,00 €**; max **4.200,00 €**

Intervento non riconducibile ad una voce di intervento, che richiede uno studio e una progettazione accurata. Il costo è stimato in base ad una valutazione del livello di complessità.

Intervento da Progettare

Costo e Complessità

in funzione del LIVELLO di valutazione



## SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

Schede rilievo collegate all'intervento

**P.2.A07**

1



5



1

1cad Costo: min **150,00 €**; max **200,00 €****PI BA.04****Lavabo e Rubinetto: SOSTITUZIONE**Stima di costo (per u.m.): min **150,00 €** – max **200,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **150,00 €**

Sostituzione del Rubinetto con modello a leva comoda (non leva clinica).

NOTA: la normativa prescrive "Si deve dare preferenza a rubinetti con manovra a leva e, ove prevista, con erogazione dell'acqua calda regolabile mediante miscelatori termostatici" DM 236/89 Art. 4.1.6

Il rubinetto "a leva" è indicato - in modo non obbligatorio - come alternativa a quello a pomolo, non c'è nessuna indicazione che dica che debba essere un rubinetto "con leva clinica" che, come è stato verificato è inutile per la persona in carrozzina e anche pericoloso (perché troppo lungo).

Se possibile si consiglia un modello con "leva ad anello" che facilita la presa dell'elemento.



## SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

Schede rilievo collegate all'intervento

**P.2.A06**Ocad Costo: min **370,00 €**; max **370,00 €****PI BA.21****Maniglione ORIZZONTALE + RIBALTABILE**Stima di costo (per u.m.): min **370,00 €** – max **560,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **370,00 €**

Fornitura e Posa di 2 maniglioni:  
Orizzontale fisso da 60mc + Ribaltabile  
(da 60/80cm). da fissare in modo  
accurato alla parete (con tassello  
meccanico o chimico). A lato del WC,  
distanza dall'asse di mezzeria non più  
35/40cm. Altezza 80cm misurata dal  
punto più alto del maniglione.

SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

Schede rilievo collegate all'intervento

P.1.A03

✓

⚠

★

📅

3

1

1

1cad Costo: min 150,00 €; max 200,00 €

PI EDS.02

Segnaletica informativa: INSTALLAZIONE

Stima di costo (per u.m.): min 150,00 € – max 200,00 €  
soglia di costo minima per intervento 150,00 €

Inserimento di segnaletica informativa verticale adatta ad una lettura da parte di persone ipovedenti, posta ad una quota indicativa dal piano di calpestio di 170 cm se a parete e di 220 cm se a bandiera



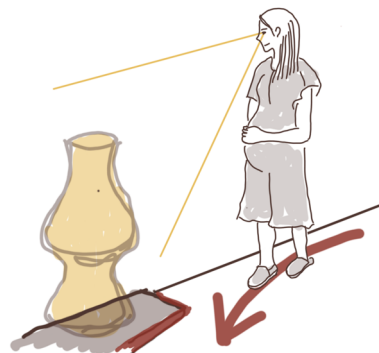


## SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

Schede rilievo collegate all'intervento

**P.1.B08**1cad Costo: min **200,00 €**; max **300,00 €****P.1.A11**1cad Costo: min **200,00 €**; max **300,00 €****PI EDS.10****Segnalazione OSTACOLO a pavimento**Stima di costo (per u.m.): min **200,00 €** – max **300,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **200,00 €**

Studio di soluzione con Elemento (stabile e visivamente percepibile) in grado di segnalare nel capo visivo un ostacolo a pavimento (ad. esempio bordo rialzato vicino ad un varco)



©EXA-PEBA

SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

Schede rilievo collegate all'intervento

**P.1.A03**



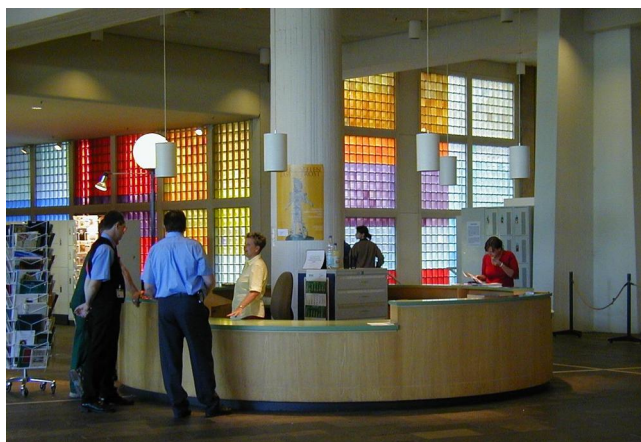
1 cad Costo: min **1.500,00 €**; max **3.000,00 €**

**PI MAR.01**

**BANCO RECEPTION: adeguamento**

Stima di costo (per u.m.): min **1.500,00 €** – max **3.000,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **1.500,00 €**

Modifica di arredo del Desk (bancone) di un punto accoglienza o sportello pubblico con abbassamento (anche solo di una porzion) del piano di appoggio ad h. 80 cm per utilizzo da parte di una persona in carrozzina.



## SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

PI MAR.03

## Locker per riporre oggetti/borse/zainetti

Stima di costo (per u.m.): min **150,00 €** – max **300,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **400,00 €**

Schede rilievo collegate all'intervento

**P.1.A04**5cad Costo: min **750,00 €**; max **1.500,00 €**

Fornitura e Montaggio in loco di armadietti per il deposito di oggetti, borse, zaini e simili. Da posizionare in modo accessibile per le persone in carrzzina o con disabilità motorie. Sistema di chiusura di facile utilizzo. Prezzo cad per elemento.



## SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

Schede rilievo collegate all'intervento

**P.1.A02****1****2****3**3cad Costo: min **6.000,00 €**; max **6.600,00 €****PI MAR.04****Flaneuses: seduta mobile multiuso**Stima di costo (per u.m.): min **2.000,00 €** – max **2.200,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **2.000,00 €**

I dispositivi tipo "Les Flâneuse" consentono di supportare la mobilità dei visitatori riducendone la fatica.

Possono essere utilizzati con diversi scopi:

Per le famiglie, questo dispositivo potrebbe aiutare a trasportare i bambini e i loro effetti personali.

Per le persone con problemi di mobilità, questo ausilio potrebbe aiutare a camminare e trasportare borse ed effetti personali. Allo stesso modo potrebbe aiutare il trasporto di borse e valigie. Infine, per le persone che hanno problemi di affaticamento, questo oggetto potrebbe offrire una seduta.

Questa tipologia di dispositivo aiuta a prevenire l'affaticamento dei visitatori all'interno degli edifici pubblici (come un museo).



## SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

PI MAR.05

## Dispositivo di supporto alla mobilità

Stima di costo (per u.m.): min **400,00 €** – max **500,00 €**  
 soglia di costo minima per intervento **400,00 €**

Schede rilievo collegate all'intervento

**P.1.A02**1cad Costo: min **400,00 €**; max **500,00 €**

I dispositivi carrozzine pieghevoli consentono di supportare la mobilità dei visitatori riducendone gli stati di fragilità ed affaticamento.

Questi dispositivi sono caratterizzati dalla estrema leggerezza, maneggevolezza e sono pieghevoli, pur mantenendo un buon comfort per la persona seduta.

Possono essere utilizzati per le persone con problemi di mobilità all'interno degli edifici pubblici (come un museo).

INDICAZIONE TIPO DI PRODOTTO



EXA-PEBA

## SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

PI SHP.09

## Vetrofanie: INSTALLAZIONE PORTA

Stima di costo (per u.m.): min **50,00 €** – max **70,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **50,00 €**

Schede rilievo collegate all'intervento

P.1.A05



0



5



1

0cad Costo: min **50,00 €**; max **50,00 €**

P.1.B05



1



1



1

0cad Costo: min **50,00 €**; max **50,00 €**

P.1.B11



1



5



1

1cad Costo: min **50,00 €**; max **70,00 €**

Inserimento di vetrofanie su porta a vetri per  
facilitarne la percezione



SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

Schede rilievo collegate all'intervento

**P.1.B13**



4



2



2

1cad Costo: min **800,00 €**; max **1.200,00 €**

## PI TEC.01

### Loop induzione per apparecchi acustici - DESK

Stima di costo (per u.m.): min **800,00 €** – max **1.200,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **800,00 €**

Loop ad induzione per trasmissione di segnale audio direttamente ad apparecchi acustici predisposti. INcluso simbolo internazionale (v. foto)



## SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

PI XGN.02

Sistemazione media

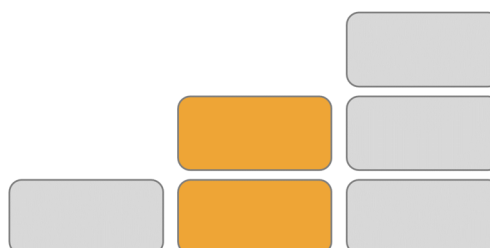
Stima di costo (per u.m.): min **300,00 €** – max **900,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **300,00 €**

Schede rilievo collegate all'intervento

**P.1.B02**1cad Costo: min **300,00 €**; max **900,00 €**

Intervento di risoluzione di una problematica non riconducibile ad una specifica voce, che comporta un intervento organico, con un costo medio di intervento

Intervento Generico  
di grado **MEDIO**





## SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

PI XGN.99

## Intervento da Progettare [livello di complessità]

Stima di costo (per u.m.): min **500,00 €** – max **700,00 €**  
 soglia di costo minima per intervento **500,00 €**

Schede rilievo collegate all'intervento

**P.1.B08**

1



2



2

6livello Costo: min **3.000,00 €**; max **4.200,00 €****P.1.A13**

5



5



1

20livello Costo: min **10.000,00 €**; max **14.000,00 €****P.1.A57**

3



3



5

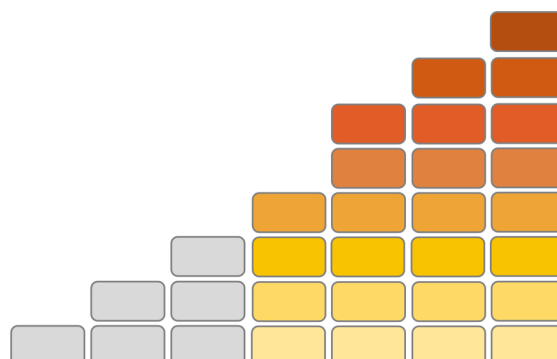
600livello Costo: min **300.000,00 €**; max **420.000,00 €**

Intervento non riconducibile ad una voce di intervento, che richiede uno studio e una progettazione accurata. Il costo è stimato in base ad una valutazione del livello di complessità.

Intervento da Progettare

Costo e Complessità

in funzione del LIVELLO di valutazione



SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

Schede rilievo collegate all'intervento

**S.3.A04**



1 cad Costo: min **5.000,00 €**; max **7.500,00 €**

**PI BA.01**

**Servizi Igienici Acc.: ADEGUAMENTO**

Stima di costo (per u.m.): min **5.000,00 €** – max **7.500,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **5.000,00 €**

Intervento di adeguamento di un bagno costituito da lavabo e wc, con adeguamento sanitari e accessori (manglion), senza opere murarie e sostituzine di pavimenti/rivestimenti.



## SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

Schede rilievo collegate all'intervento

**S.3.A03**

1



2



2

1 cad Costo: min **150,00 €**; max **200,00 €****PI BA.04****Lavabo e Rubinetto: SOSTITUZIONE**Stima di costo (per u.m.): min **150,00 €** – max **200,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **150,00 €**

Sostituzione del Rubinetto con modello a leva comoda (non leva clinica).

NOTA: la normativa prescrive "Si deve dare preferenza a rubinetti con manovra a leva e, ove prevista, con erogazione dell'acqua calda regolabile mediante miscelatori termostatici" DM 236/89 Art. 4.1.6

Il rubinetto "a leva" è indicato - in modo non obbligatorio - come alternativa a quello a pomolo, non c'è nessuna indicazione che dica che debba essere un rubinetto "con leva clinica" che, come è stato verificato è inutile per la persona in carrozzina e anche pericoloso (perché troppo lungo).

Se possibile si consiglia un modello con "leva ad anello" che facilita la presa dell'elemento.



SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

Schede rilievo collegate all'intervento

**S.3.A01**



4



1



1

1cad Costo: min **1.500,00 €**; max **2.400,00 €**

**PI EDA.05**

**Porta di Ingresso - 2 ante - SOSTITUZIONE**

Stima di costo (per u.m.): min **1.500,00 €** – max **2.400,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **1.500,00 €**

Sostituzione serramento di ingresso A  
DUE ANTE, senza opere murarie.  
Serramento senza soglia, con maniglia  
ad altezza adeguata. Conforme alla  
norma e alle buone prassi.

## SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

PI SHP.09

## Vetrofanie: INSTALLAZIONE PORTA

Stima di costo (per u.m.): min **50,00 €** – max **70,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **50,00 €**

Schede rilievo collegate all'intervento

**S.1.B03**1cad Costo: min **50,00 €**; max **70,00 €****S.3.A01**1cad Costo: min **50,00 €**; max **70,00 €**

Inserimento di vetrofanie su porta a vetri per  
facilitarne la percezione



## SCHEDA PROPOSTA DI INTERVENTO

Schede rilievo collegate all'intervento

**S.3.A02**1cad Costo: min **110,00 €**; max **140,00 €****PI SHP.10****Maniglia: SOSTITUZIONE con maniglia A  
DOPPIA PRESA**Stima di costo (per u.m.): min **110,00 €** – max **140,00 €**  
soglia di costo minima per intervento **110,00 €**

Sostituzione maniglia porta ad anta, con modello più accessibile. Di tipologia compatibile con la porta esistente. Della tipologia a "doppio punto di presa" tipo maniglia "Leonardo" Ghidini

